

**PL-Łódź: Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów  
2009/S 198-284828**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

**Usługi**

**SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA**

**I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE:**

Teatr Wielki w Łodzi, Plac Dąbrowskiego, Kontakt Zamówienia publiczne, Do wiadomości Robert Stawiński, PL-90-249 Łódź. Tel. +48 426319079. E-mail [przetargi@teatr-wielki.lodz.pl](mailto:przetargi@teatr-wielki.lodz.pl). Faks +48 426319552.

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej: [www.operalodz.com](http://www.operalodz.com).

Adres profilu nabywcy: [www.operalodz.com](http://www.operalodz.com).

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego.

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego.

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres:** jak podano wyżej dla punktu kontaktowego.

**I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI:**

Inne.

Rekreacja, kultura i religia.

Inne: Samorządowa Instytucja Kultury.

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OPIS**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą:**

Wykonanie programu funkcjonalno – użytkowego dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa i przebudowa budynku technicznego Teatru Wielkiego w Łodzi”, w ramach projektu pn. Poprawa infrastruktury budynków Teatru Wielkiego w Łodzi.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostaw lub świadczenia usług:**

Usługi.

Kategoria usług: nr 27.

Główne miejsce świadczenia usług: Łódź.

Kod NUTS: PL113.

**II.1.3) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego.

**II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej:**

**II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu(ów):**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Opis przeznaczenia ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne. Określenie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, w tym m.in. uwzględnienie wartości dostaw związanych z wykonaniem robót budowlanych.

Uzyskanie na rzecz Zamawiającego decyzji, uzgodnień, opinii oraz pozwoleń, jeżeli ich pozyskanie będzie niezbędne na etapie przed-projektowym i przed-przetargowym na roboty budowlane wykonywane w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.

Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany w sposób zgodny z:

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.9.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16.9.2004 r. z późniejszymi zmianami/ .

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.5.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym /Dz. U. z dnia 8.6.2004 r. Nr 130, poz. 1389/.

Przedmiotowe opracowania projektowe należy dostarczyć do siedziby Teatru Wielkiego w Łodzi, w 4 kompletnych egzemplarzach, jak również w wersji elektronicznej (część rysunkowa w formacie .dwg).

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

71242000.

II.1.7) **Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA):**

Nie.

II.1.8) **Podział na części:**

Nie.

II.1.9) **Dopuszcza się składanie ofert wariantowych:**

Nie.

II.2) **WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA**

II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres:**

Szacunkowa wartość bez VAT: 74 360,00 PLN.

II.2.2) **Opcje:**

Nie.

II.3) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI:**

Okres w dniach: 90 (od udzielenia zamówienia).

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

III.1) **WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

III.1.1) **Wymagane wadia i gwarancje:**

Wykonawca zaproszony do złożenia oferty zobowiązany będzie wnieść wadium w wysokości 2 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych).

III.1.2) **Główne warunki finansowania i płatności i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

Realizacja zadania objętego przedmiotem zamówienia będzie dofinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013, projekt nr IPI/224/2007 pod nazwą "Poprawa infrastruktury budynków Teatru Wielkiego w Łodzi". W pozostałym zakresie finansowanie z budżetu Województwa Łódzkiego.

III.1.3) **Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

III.1.4) **Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia:**

Nie.

III.2) **WARUNKI UDZIAŁU**

III.2.1) **Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego:**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust. 1 Ustawy pzp oraz nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 i 2 wyżej wymienionej ustawy. Wzór oświadczenia Wykonawcy w tej sprawie zawarty jest w treści załącznika nr 2 do SIWZ. W świetle art.22 ust.1 ustawy pzp Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana w oparciu o załączone do oferty oświadczenia lub dokumenty.

Warunki udziału w postępowaniu ocenione zostaną wg formuły: spełnia – nie spełnia.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wzór umowy stanowi integralną część SIWZ i został określony w załączniku nr 3 do SIWZ.

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy określonego w SIWZ, w sytuacji zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, w formie aneksu do umowy.

III.2.2) **Zdolność ekonomiczna i finansowa:**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Wykonawcy winni znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

Uwaga w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów: Wykonawcy winni posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 50 000,00 PLN.

III.2.3) **Zdolność techniczna:**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Wykonawcy winni wykazać, że posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Wykażą się wykonaniem\* w ciągu ostatnich 3 lat przed dniem ogłoszenia przedmiotowego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednego zamówienia podobnego rodzajem i wartością do zamówienia objętego przedmiotem niniejszego postępowania polegającego na wykonaniu programu funkcjonalno - użytkowego budynku użyteczności publicznej\*\* o kubaturze co najmniej 10 000m<sup>3</sup>.

\* -Za wykonanie zamówienia Zamawiający rozumie takie, których przedmiot umowy został odebrany przez Zamawiającego jako należycie wykonane. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego sprawdzenia prawdziwości przedstawianych informacji, które będą wyszczególnione w ofercie.

\*\* - Przez budynek użyteczności publicznej Zamawiający rozumie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 września 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz.690 z późn. zm.)–budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, świadczenia usług pocztowych lub telekomunikacyjnych oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji, w tym także budynek biurowy i socjalny.

Dysponują osobami legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi i wykształceniem wymaganym do czynności, jakie będą im powierzone, przy czym osoby takie winny posiadać jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień w tym dysponują co najmniej po jednej osobie posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: konstrukcyjno – budowlanej, architektonicznej, sanitarnej i elektrycznej, lub odpowiednie – równoważne - uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadają aktualne zaświadczenie z właściwej Izby Samorządu Zawodowego o przynależności do tej Izby.

Osobami/kandydatami na stanowiska wymienione powyżej mogą być obywatele państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub Państw Członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA)- Europejskiego Obszaru Gospodarczego, którym- zgodnie z przepisami dyrektywy 2005/36/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 7.9.2005 r. w sprawie uznawania kwalifikacji zawodowych- uznano kwalifikacje zawodowe lub uznaje się kwalifikacje(przed podpisaniem umowy o wykonanie zamówienia) przez właściwe organy w Polsce.

III.2.4) **Zamówienia zastrzeżone:**

Nie.

III.3) **SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEŃ NA USŁUGI**

III.3.1) **Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu:**

Nie.

III.3.2) **Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe osób odpowiedzialnych za wykonanie usługi:**

Nie.

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

IV.1) **RODZAJ PROCEDURY**

IV.1.1) **Rodzaj procedury:**

Otwarta.

IV.1.2) **Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału:**

IV.1.3) **Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu:**

IV.2) **KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia:**

Najniższa cena.

IV.2.2) **Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:**

Nie.

IV.3) **INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą:**

DZ/PN/22/2009.

- IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia:**  
Nie.
- IV.3.3) **Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych lub dokumentu opisowego:**  
Dokumenty odpłatne: nie.
- IV.3.4) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**  
20.11.2009 - 10:00.
- IV.3.5) **Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom:**
- IV.3.6) **Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**  
Polski.
- IV.3.7) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą:**  
Okres w dniach: 30 (od ustalonej daty składania ofert).
- IV.3.8) **Warunki otwarcia ofert:**  
Data: 20.11.2009 - 10:30.  
Miejsce: Siedziba Zamawiającego: Teatr Wielki w Łodzi Plac Dąbrowskiego, wejście od ulicy Jaracza, parter, sala - informacja w sekretariacie.  
Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert: nie.

#### **SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

- VI.1) **JEST TO ZAMÓWIENIE O CHARAKTERZE POWTARZAJĄCYM SIĘ:**  
Nie.
- VI.2) **ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH:**  
Tak.  
Odniesienie do projektów i/lub programów: Zadanie jest realizowane w ramach projektu pn. Poprawa infrastruktury budynków Teatru Wielkiego w Łodzi, nr IPI/224/2007 współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013, Oś priorytetowa :V - Infrastruktura społeczna, Działanie: V.4 -Infrastruktura kultury.
- VI.3) **INFORMACJE DODATKOWE:**
- VI.4) **PROCEDURY ODWOŁAWCZE**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze:**  
Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, ul. Postępu 17a, PL-02-676 Warszawa. E-mail [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl).  
Tel. +48 224587722. URL: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl). Faks +48 224587700.
- VI.4.2) **Składanie odwołań:**  
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w terminie 10 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, a jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art 11 ust. 8 Ustawy pzp -w terminie 5 dni, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania zamawiającemu. Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu.
- VI.4.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań:**  
Prezes Urzędu Zamówień Publicznych, ul. Postępu 17a, PL-02-676 Warszawa. E-mail [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl).  
Tel. +48 224587722. URL: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl). Faks +48 224587700.
- VI.5) **DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:**

9.10.2009.